

RENCANA KERJA & SYARAT-SYARAT

CONTRACT SERVICE PEMELIHARAAN PLTP DIENG UNIT 1 PERIODE 2024

Nomor : RKS-131-PST/GDE/XI/2023

Tanggal : 30 November 2023



Head Office:
Gedung Aldevco Octagon Lantai 2
Jl. Warung Jati Barat No. 75 - Jakarta Selatan
Tel. (021) 7982925 - Fax. (021) 7982930
www.geodipa.co.id

PENGESAHAN

Nama Pekerjaan : Contract Service Pemeliharaan PLTP Dieng Unit 1 Periode 2024
Mata Anggaran/WBS : D1-OP-02-06-01-01
D1-OP-02-06-01-02

Jakarta, 30 November 2023

Panitia Pengadaan
Disiapkan Oleh:



Ferry Iskandar 
Head of Supply Chain Management Division

Pejabat Berwenang
Disetujui Oleh:



Yudistian Yunis 
Direktur Utama

BAB 1
PENDAHULUAN & JADWAL

1. Nama Pekerjaan

Contract Service Pemeliharaan PLTP Dieng Unit 1 Periode 2024

2. Para Pihak

2.1. Para Pihak yang bertanggung jawab atas pelaksanaan pekerjaan jasa adalah:

No	Para Pihak	Pejabat Terkait	Keterangan
1	Pengguna	General Manager Unit Dieng	Perencana Pekerjaan
2	Pejabat Berwenang	Direktur Utama	Pemberi Kerja
3	Direksi Pekerjaan	General Manager Unit Dieng	
4	Pengawas Lapangan	Maintenance Manager Dieng Unit 1 SF Facilities Maintenance Superintendent Dieng unit 1 PP Facilities Maintenance Superintendent Dieng unit 1 P/S Maintenance Superintendent	
5	Pelaksana Pengadaan	Panitia Pengadaan Kantor Pusat	

2.2. Pemberi Kerja, berwenang untuk:

- a. Menyetujui & Menetapkan Pemenang pengadaan.
- b. Menandatangani SKPP, PO dan Perjanjian.
- c. Menandatangani Berita Acara Serah Terima Pekerjaan (BAST).
- d. Menyetujui usulan dan menandatangani Addendum Perjanjian.

2.3. Direksi Pekerjaan, berwenang untuk:

- a. Mengawasi pelaksanaan pekerjaan.
- b. Menandatangani Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan (BAPP) termasuk memeriksa mutu pekerjaan.
- c. Mengusulkan Addendum Kontrak jika diperlukan.

2.4. Pengawas Lapangan, berwenang untuk:

- a. Melakukan pengawasan pelaksanaan pekerjaan jasa sehari-hari di lapangan.

3. Metoda Pengadaan

Metode Pengadaan adalah:

No	Metode Pengadaan	Beri Tanda \checkmark	Usulan Nama Penyedia
1	Pelelangan Dengan Prakuilifikasi	-	-
2	Pelelangan Dengan Pascakuilifikasi	\checkmark	-
3	Pemilihan Langsung	-	-
4	Penunjukan Langsung	-	-
5	Pengadaan Langsung	-	-

4. Jadwal Pengadaan

Jadwal Pengadaan adalah sebagai berikut:

No	Tahapan	Hari/Tanggal/Waktu	Tempat
1	Penjelasan RKS	Selasa /19 Desember 2023/ 09:00 WIB	Kantor GDE Dieng Unit 1

2	Kunjungan Lapangan	Selasa /19 Desember 2023/ 09:00 WIB	Lapangan GDE Dieng Unit 1
3	Pemasukan Penawaran	Selasa /26 Desember 2023/ 10:00 WIB	Kantor GDE Pusat
4	Pembukaan Penawaran Administrasi & Teknis	Selasa /26 Desember 2023/ 10:00 WIB	Kantor GDE Pusat
5	Pembukaan Penawaran Harga	TBA	Kantor GDE Pusat
6	Klarifikasi dan Negosiasi:	TBA	Kantor GDE Pusat
7	Verifikasi Fisik	TBA	Kantor/Workshop Penyedia

Alamat:

- Kantor GDE Pusat: PT Geo Dipa Energi (Persero), Gedung Aldevco Octagon, Lantai 2, Jl Warung Jati Barat No.75, Jakarta.
- PLTP Dieng Unit 1: PT Geo Dipa Energi (Persero) Unit Dieng, Jl Raya Dieng Batur PO BOX 01, Banjarnegara, Jawa Tengah.
- PLTP Patuha Unit 1: PT Geo Dipa Energi (Persero) Unit Patuha, Jl Raya Pasirjambu, Desa Sugihmukti, Kabupaten, Jawa Barat.
- Kantor GDE Soreang : PT Geo Dipa Energi (Persero), Parungserab, Kecamatan Soreang, Kabupaten Bandung, Jawa Barat.

BAB 2
INSTRUKSI KEPADA PENYEDIA

5. Syarat Penyedia

5.1. Kualifikasi Penyedia

Penyedia	Kriteria
Bentuk Badan Hukum	Perseroan Terbatas, Koperasi, KSO/JV
Kualifikasi Usaha	Kecil/Menengah/Besar
Bidang	Perawatan dan Pemeliharaan Peralatan di bidang Pembangkit Listrik atau sejenisnya.
Sub Bidang	Pemeliharaan peralatan mekanikal / elektrikal / I&C / Pond / Open Canal Area Steam Field / Pemeliharaan Valve / Pemeliharaan Jalur Brine

5.2. Ijin usaha yang dimiliki yang masih berlaku:

Ijin Usaha	Beri Tanda ✓
SIUP/IUT	✓
TDP/NIB	✓
Domisili	✓
SIUJK	-
SBU	-

5.3. Memiliki Pengalaman:

Pengalaman Sejenis	Waktu Pelaksanaan	Minimal Jumlah & Nilai
Berpengalaman dalam pekerjaan kontrak service.	5 Tahun terakhir	Minimal 1 PO atau Kontrak dengan jumlah nilai minimal Rp. 4.000.000.000 (termasuk PPN) di lingkungan Pembangkit Listrik atau Petrochemical.

5.4. Larangan

Larangan	Beri Tanda ✓
Badan Hukum tidak sedang dinyatakan pailit	✓
Kegiatan usaha Badan Hukum tidak sedang dihentikan	✓
Badan Hukum tidak sedang dalam pengawasan pengadilan	✓
Badan Hukum / Pengurus Badan Hukum tidak sedang menjalani sanksi pidana	✓

6. Persyaratan Nilai Minimum TKDN Jasa

Persyaratan nilai minimum TKDN Jasa adalah sebesar tidak dipersyaratkan dalam Pengadaan ini. Penyedia wajib menyampaikan pernyataan/komitmen TKDN pada Dokumen Penawaran mengacu pada Template Formulir Pernyataan TKDN.

7. Preferensi Harga

Preferensi Harga untuk Pengadaan ini tidak diterapkan.

8. Metode Penyampaian Dokumen Penawaran

8.1. Metode Penyampaian Dokumen Penawaran

Metode Penyampaian Dokumen Penawaran	Beri Tanda ✓
1 Tahap 1 Sampul	-
1 Tahap 2 Sampul	✓
2 Tahap 2 Sampul	-

8.2. Format Surat-surat

Format Surat-Surat	Beri Tanda ✓	Format	Keterangan
Surat Pengantar Penawaran Administrasi & Teknis	✓	Sesuai Lampiran RKS	
Surat Pengantar Penawaran Harga	✓	Sesuai Lampiran RKS	<ul style="list-style-type: none"> Masa Berlaku Penawaran 60 hari
Jaminan Penawaran	✓	Sesuai Format Bank	<ul style="list-style-type: none"> Nilai Minimal 1% Masa berlaku penawaran harga ditambah 14 hari kalender Diterbitkan oleh Bank BUMN
Pakta Integritas	✓	Sesuai Lampiran RKS	
Surat-Surat Pernyataan	✓	Sesuai Lampiran RKS	

8.3. Dokumen Administrasi Teknis

No	Dokumen	Hard File	Soft Copy Pdf
Dokumen Administrasi			
1	Surat Pengantar Penawaran Administrasi & Teknis	-	✓
2	Surat Pernyataan Bermaterai Bahwa Tidak Sedang Dalam Pengawasan Pengadilan, Tidak Pailit, Kegiatan Usaha Tidak Sedang Dihentikan Dan Atau Direksi Yang Berwenang Menandatangani Perjanjian Atau Kuasanya Tidak Sedang Menjalani Hukuman Penjara.	-	✓
3	Surat Pernyataan Bahwa Data Yang Diberikan Adalah Benar Dan Sesuai Dengan Aslinya	-	✓
4	Pakta Integritas	-	✓
5	SKT E-Procurement PT Geo Dipa Energi yang masih berlaku	-	✓
6	Laporan Keuangan Tahun 2022 Audited Oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) Untuk Konsorsium, seluruh anggota konsorsium/JV/KSO harus melampirkan Laporan Keuangan Tahun 2021 audited oleh kantor akuntan publik (KAP)	-	✓
7	Formulir Pernyataan TKDN Jasa	-	✓
8	Surat Financial Rating Dun & Bradstreet (D&B) Rating yang diterbitkan minimal tahun 2021 dan masih berlaku (sesuai dengan entitas pendaftar lelang) atau screenshot bukti pengurusan pembuatan Dun & Bradstreet (D&B) Rating. Untuk konsorsium/JV/KSO, seluruh anggota konsorsium/JV/KSO harus memiliki Surat Financial Rating Dun & Bradstreet (D&B) Rating. Bagi yang tidak menyampaikan Dokumen D&B Rating, dokumen bisa digantikan dengan menyampaikan semua dokumen berikut: <ul style="list-style-type: none"> Laporan Keuangan Tahun 2020 audited oleh KAP (Kantor Akuntan Publik), dan Laporan Keuangan Tahun 2021 audited oleh KAP (Kantor Akuntan Publik), dan Laporan Keuangan Tahun 2022 audited oleh KAP (Kantor Akuntan Publik) 	-	✓

No	Dokumen	Hard File	Soft Copy Pdf
9	Akta Konsorsium atau Perjanjian yang diwaarmerking oleh Notaris (khusus peserta yang mendaftar sebagai konsorsium/JV/KSO)	-	√
Dokumen Teknis			
10	Daftar Pengalaman & Lampiran Bukti SPK/PO/Perjanjian yang mengacu pada poin 5.3	-	√
11	Metode Pekerjaan & SOP - Pemeliharaan fasilitas Mekanikal - Pemeliharaan fasilitas Elektrikal - Pemeliharaan fasilitas I&C - Pemeliharaan Fasilitas Power Plant - Pemeliharaan Area Pond - Pemeliharaan Area Open Canal - Pemeliharaan Valve - Pemeliharaan Jalur Brine	-	√
12	HSSE Plan	-	√
13	Program Kerja & Time Schedule Pelaksanaan Pekerjaan Contract Service Pemeliharaan Dieng Unit 1 2024	-	√
14	Daftar Personil yang diajukan dan lampiran CV	-	√
15	Daftar Peralatan yang diajukan dan lampiran foto & dokumen	-	√
16	Daftar Alat Pelindung Diri yang diajukan dan foto	-	√
17	Surat Kepemilikan Workshop atau Surat Dukungan/Sewa Workshop disertai Foto Dokumentasi Workshop	-	√
18	Sertifikat CSMS PT Geo Dipa Energi (Persero) Minimal Resiko Besar	-	√

8.4. Dokumen Penawaran Harga

No	Dokumen	Hard File	Soft Copy Pdf
1	Surat Pengantar Penawaran Harga	-	√
2	Lampiran Surat Penawaran Harga	-	√
3	Jaminan Penawaran*	√	√

*Hardcopy Jaminan Penawaran harus disampaikan ke Kantor Pusat PT Geo Dipa Energi (Persero), Gedung Aldevco Octagon, Lantai 2, Jl Warung Jati Barat No.75, Jakarta u.p. Panitia Pengadaan sesuai jadwal yang ditentukan di dalam dokumen RKS dan perubahannya. Jika melewati batas waktu yang ditentukan, dokumen penawaran harga akan dianggap tidak lengkap dan tidak sah.

8.5. Penyampaian Dokumen

- Peserta mengirimkan Link Google Drive ke email procurement@geodipa.co.id.
- Dokumen Administrasi dan Teknis serta Dokumen Harga dibuat dalam link terpisah.
- Setiap folder file dipampatkan dengan format ZIP atau RAR dan diberi password.
- Melampirkan Surat Kuasa format Pdf, yang akan dikonfirmasi pada saat proses pembukaan

Metode Penyampaian Beri Tanda ✓

1 Tahap 1 Sampul	-	<ul style="list-style-type: none"> Seluruh dokumen Penawaran diupload di portal E-Proc GDE berisi dokumen administrasi, teknis dan penawaran harga Sesuai Dengan Tahapan yang sudah Tersedia.
------------------	---	--

1 Tahap 2 Sampul	√	<ul style="list-style-type: none"> • Dipisahkan berdasarkan link, link pertama berisi dokumen administrasi dan teknis serta link kedua berisi dokumen penawaran harga. Kedua link disampaikan dalam 1 email penawaran. • Apabila didalam Link Penawaran Administrasi dan Teknis Peserta Pengadaan terdapat Data/Dokumen Harga, maka penawaran akan dianggap gugur
2 Tahap 2 Sampul	-	<ul style="list-style-type: none"> • Sampul pertama berisi dokumen administrasi dan teknis dilengkapi Flash Disk disampaikan pada tahap pertama • Sampul kedua berisi dokumen penawaran harga dilengkapi Flash Disk. • Apabila didalam Sampul Penawaran Administrasi dan Teknis Peserta Pengadaan terdapat Data/Dokumen Harga, maka penawaran akan dianggap gugur.

- e. Surat penawaran ditujukan kepada Panitia Pengadaan/Pejabat Pengadaan PT Geo Dipa Energi (Persero).
- f. Dokumen Penawaran disampaikan pada waktu dan tempat yang telah ditentukan. Dokumen penawaran yang disampaikan melewati batas waktu dan tempat yang telah ditentukan dianggap gugur.

9. Pembukaan Dokumen Penawaran

- 9.1. Jumlah Dokumen Penawaran yang masuk dihitung (surat pengunduran diri tidak dihitung sebagai dokumen penawaran) dan dibuka dengan disaksikan oleh wakil Pengguna dan wakil Penyedia.
- 9.2. Dokumen Penawaran yang sudah disampaikan tidak boleh diubah, ditambah, atau dikurangi, kecuali hanya untuk memenuhi kekurangan pada meterai, tanggal, dan tanda tangan. Penambahan tersebut dilaksanakan seketika pada pembukaan.
- 9.3. Dalam hal softcopy yang disampaikan oleh Penyedia tidak terbaca, atau tidak dapat digandakan (di copy), Penyedia dapat menyampaikan softcopy dokumen penawaran melalui email ke alamat procurement@geodipa.co.id pada saat pembukaan penawaran.

10. Metode Evaluasi & Kriteria Evaluasi

- 10.1. Metode evaluasi yang dipilih adalah:

Metode Evaluasi	Beri Tanda √	Keterangan
Sistem Gugur	-	
Sistem Nilai	-	Persentase Penilaian Administrasi & Teknis 70% Penilaian Harga 30%
Sistem Nilai Dengan Passing Grade Teknis	-	Passing Grade Penilaian Teknis % Persentase Penilaian Administrasi & Teknis % Persentase Penilaian Harga %
Kombinasi Sistem Gugur dan Sistem Nilai	-	Penilaian Administrasi Sistem Gugur Passing Grade Penilaian Teknis % Persentase Penilaian Teknis % Persentase Penilaian Harga %
Kombinasi Sistem Passing Grade dan Sistem Harga Terendah	√	Penilaian Administrasi Sistem Gugur Passing Grade Penilaian Teknis 80 Sistem Harga Terendah
Sistem Tunjuk Langsung	-	

10.2. Evaluasi Administrasi

Dilakukan pemeriksaan kelengkapan dokumen dan pemenuhan kelengkapan persyaratan administrasi. Penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi dan dinyatakan lengkap akan disertakan dalam evaluasi tahap selanjutnya.

10.3. Evaluasi Teknis

Dilakukan pemeriksaan terhadap faktor-faktor teknis dan kesesuaiannya terhadap persyaratan dokumen RKS dan perubahannya. Bilamana diperlukan dalam Evaluasi Teknis dapat dilakukan klarifikasi teknis atau presentasi teknis Penawaran yang memenuhi persyaratan teknis akan disertakan dalam evaluasi tahap selanjutnya.

Aspek yang akan dinilai dalam penilaian ini mencakup berikut namun tidak terbatas pada:

- a. Pengalaman Perusahaan
- b. Kemampuan Keuangan
- c. Metode Pekerjaan & SOP
- d. HSE Plan yang sesuai format PT. Geo Dipa Energi
- e. ~~HIRADC Keseluruhan~~
- f. Program Kerja & Time Schedule Pekerjaan Contract Service Pemeliharaan Dieng Unit 1 2024
- g. Dokumen CSMS Minimal Resiko besar
- h. Daftar Personil yang diajukan dan lampiran CV
- i. Daftar Peralatan yang diajukan dan lampiran foto & dokumen
- j. Daftar Alat Pelindung Diri yang diajukan dan foto

10.4. Evaluasi Penawaran Harga

Dilakukan pemeriksaan terhadap struktur harga penawaran dan kesesuaiannya terhadap struktur harga dalam Dokumen RKS dan perubahannya. Dilakukan perbandingan antara penawaran dengan Harga Perhitungan Sendiri (HPS) dan/atau penawaran Penyedia lainnya, serta pemeriksaan kewajaran harga.

10.5. Berdasarkan seluruh hasil evaluasi, dibuat daftar urutan penawaran dengan nilai evaluasi tertinggi sampai dengan terendah.

11. Klarifikasi & Negosiasi

11.1. Klarifikasi teknis

- a. Klarifikasi dapat dilakukan kepada satu, sebagian atau seluruh Penyedia.
- b. Klarifikasi adalah kegiatan meminta penjelasan kepada Penyedia terkait Dokumen yang disampaikan. Klarifikasi bersifat memperjelas Dokumen Penawaran tanpa mengubah substansi penawaran.
- c. Klarifikasi dapat dilakukan melalui surat, email atau tatap muka, Online Meeting.

11.2. Negosiasi

- a. Pelaksanaan dan urutan negosiasi disesuaikan dengan metode evaluasi yang telah ditetapkan.
- b. Negosiasi adalah kegiatan untuk mencapai kesepakatan dengan Penyedia terkait Dokumen Penawaran yang disampaikan. Proses negosiasi dapat mengubah substansi penawaran agar tercapai kesepakatan baik terkait teknis maupun harga.
- c. Negosiasi dapat dilakukan melalui surat, email atau tatap muka, Online Meeting.

11.3. Aspek-aspek yang dapat diklarifikasi dan negosiasi adalah:

- a. Rencana Kerja.
- b. Spesifikasi/Kualitas Material.
- c. Volume Kegiatan.
- d. Waktu Pelaksanaan.
- e. Struktur Harga/Biaya.
- f. Harga.

12. Verifikasi Fisik

Sebagai bagian dari evaluasi, dapat dilakukan verifikasi fisik terhadap data dan informasi yang diberikan oleh Penyedia dalam Dokumen Penawaran, termasuk namun tidak terbatas pada pengecekan dokumen legalitas asli, pengecekan alat berat, pengecekan peralatan kerja, pengecekan kantor dan lainnya untuk memastikan kesiapan Penyedia jika ditunjuk sebagai pelaksana pekerjaan. Setiap biaya yang ditimbulkan oleh aktifitas ini menjadi beban PT Geo Dipa Energi (Persero).

13. Penetapan Calon Pemenang Dan Pengumuman Pemenang

- 13.1. Panitia Pengadaan membuat kesimpulan proses Pengadaan dan dituangkan dalam Berita Acara Hasil Pengadaan (BAHP).
- 13.2. BAHP disampaikan kepada Pejabat Berwenang untuk mendapatkan persetujuan atas usulan pemenang.
- 13.3. Pejabat Berwenang memberikan persetujuan dan pengesahan penetapan pemenang berdasarkan BAHP yang diampai Panitia Pengadaan.
- 13.4. Panitia mengumumkan pemenang pengadaan dan memberitahukan kepada seluruh Penyedia paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah diterimanya persetujuan dan pengesahan penetapan pemenang dari Pejabat berwenang.

14. Sanggahan

- 14.1. Penyedia yang berkeberatan atas penetapan pemenang diberi kesempatan untuk mengajukan sanggahan secara tertulis paling lambat dalam waktu 3 (tiga) hari kerja setelah pengumuman pemenang.
- 14.2. Sanggahan disampaikan kepada Pejabat Yang Berwenang yang menetapkan pemenang pengadaan.
- 14.3. Penyedia yang melakukan sanggahan wajib menyampaikan Jaminan Sanggahan berupa uang jaminan sebesar 1% (satu persen) dari nilai penawaran Penyedia yang dikirim ke rekening PT Geo Dipa Energi (Persero).
- 14.4. Jaminan Sanggahan akan dicairkan dan menjadi milik PT Geo Dipa Energi (Persero) jika sanggahan tidak terbukti benar dan Penyedia dilarang untuk mengikuti kegiatan Pengadaan di Perusahaan selama 6 (enam) bulan.
- 14.5. Sanggahan dapat diajukan apabila;
 - a. Panitia Pengadaan atau Pejabat Yang Berwenang menyalahgunakan wewenangnya; dan atau
 - b. Pelaksanaan pengadaan menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan dalam RKS; dan atau
 - c. Terjadi praktek Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN) di antara Penyedia dengan Penyedia, Panitia Pengadaan atau Pejabat Yang Berwenang; dan atau
 - d. Terdapat rekayasa pihak-pihak tertentu yang mengakibatkan Proses Pengadaan tidak adil, tidak transparan, dan tidak terjadi persaingan yang sehat.

BAB 3
FORMAT PERJANJIAN

15. Metode, Jangka Waktu Perjanjian & Draft Perjanjian

15.1. Metode Perjanjian & Jangka Waktu Perjanjian

Metode Perjanjian	Beri Tanda √	Jangka Waktu Perjanjian	
		Beri Tanda √ Single Year	Multi Years
Lump Sum	-	-	-
Unit Price	-	-	-
Unit Price & Kontrak Payung	-	-	-
Gabungan Lump Sum dan Unit Price	√	√	-
Turn Key	-	-	-
Sewa	-	-	-
Sewa Beli	-	-	-
Jenis Perjanjian Lain	-	-	-

15.2. Draft Perjanjian

-

BAB 4
LINGKUP PEKERJAAN

16. Latar Belakang

PT Geo Dipa Energi unit Dieng mempunyai asset berupa fasilitas produksi permukaan yang dalam pengoperasiannya memerlukan kegiatan pemeliharaan agar performa asset tetap terjaga, tim maintenance unit dieng bertanggung jawab atas kegiatan pemeliharaan tersebut, agar kinerja sistem pemeliharaan dapat berjalan dengan maksimal, maka tim pemeliharaan membutuhkan bantuan dari pihak ketiga untuk membantu pelaksanaan kegiatan sehari-hari. Atas dasar tersebut maka diadakan **“Contract Service Pemeliharaan Unit Dieng 2024”**

Contract service (kontrak kerjasama) berikut merupakan kontrak untuk jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama **12 bulan**. Kegiatan perawatan yang dilakukan meliputi seluruh fasilitas, area pond dan open canal, valve dan jalur brine yang berada pada area kerja PLTP Dieng Unit 1. Ruang lingkup pekerjaan pemeliharaan Unit 1 Dieng meliputi sebagai berikut:

No	Deskripsi	Detail
1	Pemeliharaan Fasilitas Produksi: Mekanikal, Elektrikal & Instrument Control.	- Preventive & Planned Corrective Maintenance Peralatan Mekanikal, Elektrikal, Instrument & Control di Steam Field, Power Plant, dan Workshop SF & PP Unit 1 Dieng.
2	Pemeliharaan Valve	- Preventive dan Planned Corrective Maintenance Valve pada Production Well System, Injection Well System, Gathering System dan Workshop. Major CM (Corrective Maintenance) Valve.
3	Pemeliharaan Area: Pond & Open Canal.	- Pembersihan Pond dan Open Canal di seluruh Wellpad Steam Field Unit 1 Dieng. - Pembersihan Condensate Drain Port.
4	Pemeliharaan Jalur Brine	- Pembersihan Brine Line dengan ukuran 8”, 12”, 16” Carbon Steel yang terdiri dari Pembersihan pipa di seluruh area Steam Field Unit 1 Dieng.

17. Daftar Pekerjaan Yang Akan Dilaksanakan

17.1. Penyedia jasa bertanggung jawab untuk menyediakan jasa sebagai berikut:

No	Jasa Yang Diadakan	Kuantitas			
		Activity / Month	Month	Kuantitas Akhir	Satuan
Contract Service Pemeliharaan Unit 1 Dieng 2024					
A. Pemeliharaan Fasilitas Produksi, Pond & Open Canal					
1	Pembersihan Silika Open Canal	96	12	1152	M3
2	Pembersihan Silika Pond	2580	12	30960	M3
3	Pembersihan Condesat CDP Pond	600	12	7200	M3
B. Pemeliharaan Peralatan Steam Field					
*PM Preventive Maintenance					
*CM Corrective Maintenance					
B.1 Preventive Maintenance Steam Field Mekanikal					
1	Brine Vertical Floway	10	12	120	AU
2	Brine Pump Horizontal	5	12	60	AU
3	Brine Pump Vertikal WKTB/WKB/WKT	12	12	144	AU
4	Seal water Pump	12	12	144	AU
5	Acid Pump	14	12	168	AU
6	Kompressor	14	12	168	AU
7	Valve Opener	4	12	48	AU
8	Mesin Las	3	12	36	AU
9	Forklift	2	12	24	AU
10	Genset	7	12	84	AU
11	Engine Pump	2	12	24	AU
12	Engine Pump Dong Feng	4	12	48	AU
13	Compressor Engine	1	12	12	AU
B.2 Preventive Maintenance Steam Field Elektrikal, Instrumen & Kontrol					
1	Motor	56	12	672	AU
2	MCC dan Panel	9	12	108	AU
3	Trafo	13	12	156	AU
4	Instalasi Penerangan	10	12	120	AU
5	Port Line	203	12	2436	AU
6	Temperature Trans & Indikator	68	12	816	AU
7	Transmitter Level dan Presure	71	12	852	AU
8	Presure Indikator	126	12	1512	AU
9	Flow Trans	21	12	252	AU
10	Control Valve	14	12	168	AU
11	DCS Cabinet	14	12	168	AU
12	Mini controler	6	12	72	AU
13	Pressure Switch	6	12	72	AU
14	Air Dreyer & Air Instrument System	6	12	72	AU
15	Level gauge glass	13	12	156	AU
B.3 Planned Corrective Maintenance Welding					
1	Pekerjaan Pengelasan	1320	12	15840	Dia-Inch

B.4	Planned Corrective Maintenance Mekanikal				
1	Brine Vertical Flow Way			16	AU
2	Brine Pump KSB WKTB, WKT, WKB			20	AU
3	Sealwater Pump			8	AU
4	Acid Pump			10	AU
5	Valve Opener			4	AU
6	Mesin Las			4	AU
7	Genset			4	AU
8	Pompa Deepwell			7	AU

B.5	Planned Corrective Maintenance Elektrikal, Instrumen & Kontrol				
1	Motor			6	AU
2	Pressure Indikator			53	AU
3	Control Valve			22	AU
4	Port Flange Thermo Well 2"			26	AU
5	Port Bridle 2" & 3"			11	AU

C	Pemeliharaan Peralatan Power Plant *PM Preventive Maintenance *CM Corrective Maintenance * PDM Predictive Maintenance				
----------	---	--	--	--	--

C.1	Preventive Maintenance & Predictive Maintenance Power Plant Mekanikal				
1	Blowdown Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU
2	P-122 Jockey Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU
3	P-128 EHC Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU
4	Vacum Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU
5	Aux Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU
6	Hot Well Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU
7	CT 101 Predictive Maintenance	72	12	864	AU
8	Bearing Turbine Predictive Maintenance	4	10	40	AU
9	P-128A (EHC) Filter Oil Changing	1	8	8	AU
10	Valve Butterfly Regreasing	2	10	20	AU
11	Emergency Valve Regreasing	2	12	24	AU
12	Control Valve Regreasing	2	12	24	AU
13	F 110 & F 111 (Oil Filter) Cleaning	2	12	24	AU
14	TK-122 (CHO) Cleaning	1	12	12	AU
15	Jack Stand Hydraulic Gen Inspection	1	12	12	AU
16	TC (Central Section) Regreasing	1	4	4	AU
17	E-109A Cleaning All Plate	1	8	8	AU
18	Vacum Pump Regreasing	1	8	8	AU
19	Aux Pump Regreasing	1	8	8	AU
20	E-109A Replacement Part	1	4	4	AU

C.2	Preventive Maintenance & Predictive Maintenance Power Plant Elektrikal				
1	Turbine Hall OHC Function Test	4	12	48	AU
2	Turbine Hall OHC General Inspection	4	12	48	AU
3	Work Shop Electrical Hoist Inspection	4	12	48	AU
4	Blowdown Pump PDM	8	12	96	AU
5	Vapor Extraction Motor PDM	4	12	48	AU
6	Lifting Pump Motor P-117 & P-116 PDM	8	12	96	AU

7	EBOP & TGOP Motor PDM	8	12	96	AU
8	Jockey Pump Motor P-122 PDM	4	12	48	AU
9	Filter Tfr Pump Motor P-127 PDM	4	12	48	AU
10	EHC Pump Motor P-128 PDM	8	12	96	AU
11	Oil Cooler Pump Motor P-129 PDM	8	12	96	AU
12	Exciter Visual Check	4	12	48	AU
13	Vacum Pump Motor P-104 PDM	8	12	96	AU
14	Aux Cooling Pump Motor P-103 PDM	8	12	96	AU
15	HWP Motor P101 PDM	8	12	96	AU
16	CT 101 Motor PDM	72	12	864	AU
17	Compressor K-102 PDM	8	12	96	AU
18	MCB & Trafo IR Thermography	8	12	96	AU
19	EE-MCC IR Thermography	10	12	120	AU
20	Blowdown Pump Motor P-102 IR Thermo	4	12	48	AU
21	Vapor Extraction Motor K-105 IR Thermo	2	12	24	AU
22	Lifting Pump Motor IR Thermography	4	12	48	AU
23	EBOP Motor P-125 IR Thermo	2	12	24	AU
24	TGOP Motor P-126 IR Thermo	2	12	24	AU
25	Jockey Pump Motor P-122 IR Thermo	2	12	24	AU
26	Filter Tfr Pump Motor P-127	2	12	24	AU
27	EHC Pump Motor P-128 IR Thermo	4	12	48	AU
28	Oil Cooler Motor P-129 IR Thermo	4	12	48	AU
29	Vacum Pump Motor P-104 IR Thermo	4	12	48	AU
30	Aux Cooling Pump Mtr IR Thermo	4	12	48	AU
31	HWP Motor P101 IR Thermo	4	12	48	AU
32	CT 101 Motor IR Thermo	36	12	432	AU
33	Compressor IR Thermo	4	12	48	AU
34	Grounding Measuerment	18	12	216	AU
35	Vacum Pump Motor P-104 Greasing	2	12	24	AU
36	Aux Cooling Pump Mtr P-103 Greasing	2	12	24	AU
37	HWP Motor P101 Greasing	2	12	24	AU
38	Overhead Crane General Inspection	1	12	12	AU
39	Gen Step Up Trafo IR Thermography	1	4	4	AU

C.3	Preventive Maintenance Power Plant Instrumen & Kontrol				
1	Rock Muffler Stroking Test	4	12	48	AU
2	Turbine Oh Crane I&C Function Test	4	12	48	AU
3	Panel Filter	9	12	108	AU
4	PI-6464 Sight Glass Cleaning	1	12	12	AU
5	Emergency Valve 1 VA-210 Cleaning I&C	2	12	24	AU
6	Control Valve 1 VA-208 Cleaning I&C	2	12	24	AU
7	LP Steam Turbine I&C Inspection	1	12	12	AU
8	E-109B Oil Cooler I&C Inspection	1	12	12	AU
9	K-105 Vapor Extraction I&C Inspection	1	12	12	AU
10	Lifting Pump I&C Inspection	4	12	48	AU
11	EBOP & TGOP I&C Inspection	2	12	24	AU
12	F-111 Oil Filter I&C Inspection	1	12	12	AU
13	Gear Mop I&C Inspection	1	12	12	AU
14	TK-106 Main Oil Tank I&C Inspection	1	12	12	AU
15	Sigh Glass Cleaning E-101 & E-104	1	8	8	AU
16	E-104 Stick Sensor Cleaning	1	4	4	AU

17	E-104 Level Transmitter Calibration	1	4	4	AU
18	E-103 Sigh Glass Cleaning	1	4	4	AU
19	E-103 Stick Sensor Cleaning	1	4	4	AU
20	E-103 Level Transmitter Calibration	1	4	4	AU
21	CT 101 Vibration Switch Calibration	6	12	72	AU
22	Rock Muffler PI-6464 Calibration	1	2	2	AU
23	Blowdown Pump P-102 Calibration	1	4	4	AU
24	LP Steam Turbine P & Temp Gauge Calibration	1	4	4	AU
25	Gauge Calibration E-101, E-103, E-104	1	12	12	AU
26	K-105 Vapor Ex P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU
27	Lftng, EBOP, TGOP P & T Gauge Calibration	2	12	24	AU
28	F-111 Oil Filter P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU
29	Gear MOP P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU
30	TK-106 P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU
31	V-123 Accumulator P Gauge Cal	1	4	4	AU
32	TK-122 P Gauge Calibration	1	2	2	AU
33	V-121 Accumulator P Gauge Calibration	1	2	2	AU
34	H-125 (Heater) P Gauge Calibration	1	2	2	AU
35	P-128 Ehc P & T Gauge Calibration	1	8	8	AU
36	TK-120 P & T Gauge	1	4	4	AU
37	V-121 Accumulator T Gauge Calibration	1	2	2	AU
38	H-125 (Heater) T Gauge Calibration	1	2	2	AU
39	Turbine Protect P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU
40	E-108 (Air Cooler) Temp Gauge Cal	1	2	2	AU
41	Suct Pipe Condsr to Hwp, CT P & T gauge	2	8	16	AU
42	P-104 & P-103 Vacum Pump P Gauge	1	8	8	AU
43	Pipe CW to Gen Air Cooler T & P Gauge	1	8	8	AU
44	Compressor, Air Receive Tank K-102 P & T Gauge	1	12	12	AU
45	Fire Water, Jockey Pump, Diesel P Gauge Cal	1	8	8	AU
46	Piping 2in& 8 In-Uw-1667-AA-N P Gauge Cal	1	4	4	AU

D	Pemeliharaan Valve *PM Preventive Maintenance *CM Corrective Maintenance				
D.1	Preventive Maintenance Valve				
1	PM Valve 2" - 150#	8	12	96	AU
2	PM Valve 2" - 300#	45	12	540	AU
3	PM Valve 2" - 800#	23	12	276	AU
4	PM Valve 3-1/8" - 3000#	75	12	900	AU
5	PM Valve 3-1/8" - 5000#	123	12	1476	AU
6	PM Valve 3" - 300#	18	12	216	AU
7	PM Valve 4" - 150#	3	12	36	AU
8	PM Valve 4" - 300#	46	12	552	AU
9	PM Valve 6" - 150#	2	12	24	AU
10	PM Valve 6" - 300#	38	12	456	AU
10	PM Valve 8" - 300#	98	12	1176	AU
11	PM Valve 10" - 150#	24	12	288	AU
12	PM Valve 10" - 1500#	42	12	504	AU
13	PM Valve 10" - 300#	58	12	696	AU
14	PM Valve 10" - 600#	5	12	60	AU
15	PM Valve 10" - 900#	6	12	72	AU
16	PM Valve 12" - 150#	1	12	12	AU

17	PM Valve 12" - 300#	22	12	264	AU
18	PM Valve 12" - 900#	28	12	336	AU
19	PM Valve 16" - 150#	2	12	24	AU
20	PM Valve 16" - 300#	7	12	84	AU
21	PM Valve 18" - 150#	14	12	168	AU
22	PM Valve 18" - 300#	6	12	72	AU
23	PM Valve 20" - 300#	2	12	24	AU
24	PM Valve 24" - 300#	2	12	24	AU
25	PM Valve 30" - 300#	1	12	12	AU
26	PM Valve 36" - 300#	1	12	12	AU

D.2 Minor Corrective Maintenance Valve					
27	Minor CM Valve 4" - 140#			12	AU
28	Minor CM Valve 4" - 300#			48	AU
29	Minor CM Valve 6" - 300#			48	AU
30	Minor CM Valve 8" - 300#			120	AU
31	Minor CM Valve 10" - 150#			48	AU
32	Minor CM Valve 10" - 300#			120	AU
33	Minor CM Valve 12" - 150#			12	AU
34	Minor CM Valve 12" - 300#			48	AU
35	Minor CM Valve 16" - 150#			12	AU
36	Minor CM Valve 16" - 300#			24	AU
37	Minor CM Valve 18" - 300#			24	AU

D.3 Major Corrective Maintenance Valve					
1	Perbaikan Gate Valve 20" - 300#			1	AU
2	Perbaikan TOV 18" - 300#			2	AU
3	Perbaikan Gate Valve 18" - 300#			1	AU
4	Perbaikan Gate Valve 16" - 150#			2	AU
5	Perbaikan Gate Valve 12" - 900#			5	AU
6	Perbaikan Flow Tee 12" - 900#			2	AU
7	Perbaikan Gate Valve 12" - 300#			2	AU
8	Perbaikan Gate Valve 10" - 900#			4	AU
9	Perbaikan Gate Valve 10" - 600#			3	AU
10	Perbaikan Gate Valve 10" - 300#			3	AU
11	Perbaikan Gate Valve 3-1/8" - 3000#			3	AU
12	Perbaikan Gate Valve 3-1/8" - 5000#			2	AU
13	Perbaikan Gate Valve 8" - 300#			3	AU

E. Pemeliharaan Jalur Brine					
1	Pembersihan Pipa 8" Sch 40 F/F			1331	JT
2	Pembersihan Pipa 8" Sch 40 Welded			1667	JT
3	Pembersihan Pipa 12" Sch 40 Welded			393	JT
4	Pembersihan Pipa 16" Sch 40 Welded			696	JT
	*termasuk elbow, aksesoris dll.				

F. Call of Order non-SAP Asset					
1	Call of Order non-SAP Asset			5200	MHR

G. Mobilisasi & Kendaraan				
1	Mobilisasi		1	AU
2	Demobilisasi		1	AU
3	Direksi Kit + Manajemen Proyek		12	AU
4	Low MPV (C/W Driver + BBM + Maintenance)		36	AU
5	Double Cabin 4 WD (C/W Driver+ BBM+ Maintenance)		12	AU
6	Pick Up Traga (3,6m3 + Driver + BBM + Maintenance)		12	AU
7	Truck Tanki (5m3 + Driver + BBM + Maintenance)		48	AU

18. Spesifikasi Teknis

- 18.1. Pemeliharaan Fasilitas Produksi, Pond & Open Canal merupakan kegiatan pembersihan Pond & Open Canal beserta Condensate Drain Port di seluruh Area Operasi Steam Field PT. Geo Dipa Energi Unit 1.
- 18.2. Pemeliharaan Peralatan Steam Field mencakup kegiatan Preventive Maintenance & Corrective Maintenance pada peralatan di seluruh Area Operasi Steam Field PT. Geo Dipa Energi Unit 1 dengan mengacu kepada dokumen Jadwal Tahunan (*terlampir*).
- 18.3. Pemeliharaan Peralatan Power Plant mencakup kegiatan Preventive Maintenance & Predictive Maintenance pada peralatan di seluruh Area Operasi Steam Field PT. Geo Dipa Energi Unit 1 dengan mengacu kepada dokumen Jadwal Tahunan (*terlampir*).
- 18.4. Pemeliharaan Valve mencakup kegiatan Preventive Maintenance & Minor Corrective Maintenance pada valve di seluruh Area Operasi Steam Field PT. Geo Dipa Energi Unit 1 dengan mengacu kepada dokumen Jadwal Tahunan (*terlampir*).
- 18.5. Pemeliharaan Major Corrective Maintenance Valve memiliki Detail Spesifikasi sebagai berikut:

No	Deskripsi Pekerjaan	Penggantian / Perbaikan
A	Jasa Perbaikan Gate Valve 12" - 900#	
1	Dis-assembly Gearbox	
2	Dis-assembly valve	
3	Bearing gearbox	Ganti
4	Komponen gearbox	Ganti
5	Seal/o-ring / packing pada seat valve / stem seal/gland packing	Ganti
6	Packing bonnet/body	Ganti
7	Body valve	Perbaikan
8	Bonnet valve	Perbaikan
9	Disc/gate	Perbaikan
10	Seat valve	Perbaikan
11	Raised Face (RF)/Housing Ring Joint	Perbaikan
12	Yoke	Perbaikan
13	Stem/shaft valve	Perbaikan
14	Assembly gearbox	
15	Assembly valve	
16	Pengujian valve	
17	Repainting (Silver High Temp 500 °C)	
B	Jasa Perbaikan Gate Valve 10" - 600#	
1	Dis-assembly Gearbox	
2	Dis-assembly valve	
3	Bearing gearbox	Ganti

No	Deskripsi Pekerjaan	Penggantian / Perbaikan
4	Komponen gearbox	Ganti
5	Seal/o-ring / packing pada seat valve / stem seal/gland packing	Ganti
6	Packing bonnet/body	Ganti
7	Body valve	Perbaikan
8	Bonnet valve	Perbaikan
9	Disc/gate	Perbaikan
10	Seat valve	Perbaikan
11	Raised Face (RF)/Housing Ring Joint	Perbaikan
12	Yoke	Perbaikan
13	Stem/shaft valve	Perbaikan
14	Assembly gearbox	
15	Assembly valve	
16	Pengujian valve	
17	Repainting (Silver High Temp 500 °C)	
C	Jasa Perbaikan Gate Valve 3-1/8" - 3000#	
1	Dis-assembly valve	
2	Bearing stem	Ganti
3	Seal/o-ring / packing pada seat valve / stem seal/gland packing	Ganti
4	Packing bonnet/body	Ganti
5	Body valve	Perbaikan
6	Bonnet valve	Perbaikan
7	Disc/gate	Perbaikan
8	Seat valve	Perbaikan
9	Raised Face (RF)/Housing Ring Joint	Perbaikan
10	Stem/shaft valve	Perbaikan
11	Reassembly valve	
12	Pengujian valve	
13	Repainting (Silver High Temp 500 °C)	
D	Jasa Perbaikan Gate Valve 3-1/8" - 5000#	
1	Dis-assembly valve	
2	Bearing stem	Ganti
3	Seal/o-ring / packing pada seat valve / stem seal/gland packing	Ganti
4	Packing bonnet/body	Ganti
5	Body valve	Perbaikan
6	Bonnet valve	Perbaikan
7	Disc/gate	Perbaikan
8	Seat valve	Perbaikan
9	Raised Face (RF)/Housing Ring Joint	Perbaikan
10	Stem/shaft valve	Perbaikan
11	Reassembly valve	
12	Pengujian valve	
13	Repainting (Silver High Temp 500 °C)	
E	Jasa Perbaikan TOV Valve 18" - 300#	
1	Dis-assembly Gearbox	
2	Dis-assembly valve	
3	Bearing gearbox	Ganti
4	Komponen gearbox	Ganti

No	Deskripsi Pekerjaan	Penggantian / Perbaikan
5	Seal/o-ring / packing pada seat valve / stem seal/gland packing	Ganti
6	Sealing disc	Ganti
7	Bolt ring disc (bolt L)	Ganti
8	Body valve	Perbaikan
9	Seat valve	Perbaikan
10	Raised Face (RF)/Housing Ring Joint	Perbaikan
11	Stem/shaft valve	Perbaikan
12	Assembly gearbox	
13	Assembly valve	
14	Pengujian valve	
15	Repainting (Silver High Temp 500 °C)	

18.6. Pemeliharaan Jalur Brine mencakup spesifikasi detail sebagai berikut:

No	Pekerjaan	Deskripsi Detail
1	Pembersihan Brine Line 8" Schedule 40. Flange to Flange	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tahap Pekerjaan : <ol style="list-style-type: none"> a. Pembongkaran Flange to Flange b. Pembersihan Pipa c. Pemasangan Flange to Flange 2. Metode Pekerjaan : Pembongkaran Flange to Flange 3. Metode Pembersihan : Manual
2	Pembersihan Brine Line 8", 12", 16: Schedule 40. Welded.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tahap Pekerjaan : <ol style="list-style-type: none"> a. Pemotongan Pipa b. Pembersihan Pipa c. Pengelasan kembali pipa d. Pengecatan kembali pipa menggunakan cat high temp >100 C 2. Metode Pekerjaan : Pemotongan & Pengelasan kembali 3. Metode Pembersihan : Manual <p>* Jumlah penetrant test pada area yang dilakukan pengelasan sebesar 100% dari jumlah joint yang dilakukan</p>

18.7. Penyedia harus memastikan bahwa jasa yang dilaksanakan adalah sesuai dengan spesifikasi teknis yang ditetapkan dan pengaturan serta ketetapan lain dalam Perjanjian ini.

18.8. Jasa yang dilaksanakan dalam Perjanjian ini harus sesuai dengan standar (baik nasional maupun internasional) yang ditetapkan dalam Perjanjian ini. Jika dalam Perjanjian ini tidak menetapkan suatu standar rujukan, maka standar yang digunakan terkait pelaksanaan jasa yang dilaksanakan, minimal setara atau lebih baik dari standar resmi yang diaplikasikan di Indonesia.

18.9. Dalam hal dalam Perjanjian ini menetapkan suatu standar rujukan (baik nasional maupun internasional) maka edisi atau revisi standar yang digunakan adalah yang ditetapkan dalam Perjanjian ini. Dalam hal terjadi perubahan edisi atau revisi standar pada saat pelaksanaan pekerjaan, maka perubahan dapat diaplikasikan sepanjang disepakati oleh Para Pihak dan dituangkan dalam Addendum Perjanjian.

18.10. Kecuali jika secara tegas dinyatakan, kewajiban Penyedia mencakup pelaksanaan seluruh pekerjaan jasa termasuk Penyediaan pekerjaan sementara, material, dan hal lainnya yang dibutuhkan untuk menyelesaikan pekerjaan jasa sesuai dengan rencana, prosedur, spesifikasi, gambar, kode, dan dokumen lainnya sebagaimana ditentukan dalam Perjanjian ini.

19. Organisasi, Personil, Dokumen dan Laporan Kemajuan Pekerjaan

19.1. Penyedia harus menyediakan bagan yang menunjukkan struktur organisasi yang diusulkan yang untuk melaksanakan pekerjaan jasa dan mencakup identitas para personel kunci. Setiap perubahan atas struktur organisasi Penyedia harus diberitahukan secara tertulis kepada Pemberi Kerja.

19.2. Penyedia bertanggung jawab untuk menyediakan personil kunci **minimal** yang dipersyaratkan berdasarkan Perjanjian ini sebagai berikut:

No	*Personil Kunci	Jumlah Orang	Pend.	*Sertifikasi (Berlaku)	*Training	Pengalaman kerja Area Geothermal	Tanggung Jawab dan Lokasi Kerja
1	Project Manager	1	Min S1 Teknik	POP Panas Bumi	Leadership , First Aid	5 tahun di Industri Energi.	Memastikan keberjalanan pekerjaan secara keseluruhan dari berbagai aspek.
2	Site Coordinator	2	Min S1 Teknik.	AK3U diutamakan	Leadership , First Aid	4 tahun di Industri Energi.	Melakukan koordinasi pekerjaan di lapangan - Pemeliharaan Fasilitas Produksi - Pemeliharaan Valve - Pemeliharaan Area - Pemeliharaan Jalur Brine
3	Safety Officer	4	Min. SMA / Paket C	AK3U	First Aid	2 tahun di Industri Energi.	1 orang Safety Officer Pemeliharaan Fasilitas Produksi 1 orang Safety Officer Pemeliharaan Valve 1 orang Safety Officer Pemeliharaan Area 1 orang Safety Officer Pemeliharaan Jalur Brine
4	Project Control / Planner	2	Min. SMA / Paket C	-	First Aid	1 tahun di Industri Energi.	Delivery Monitoring, Invoice Monitoring. Online web eproc2.geodipa.co.id Memastikan WO agar bisa dieksekusi secara seimbang pada setiap minggu oleh field personnel. Release & Closing Work Order secara periodik
5	Teknisi Mekanik	8	Min. SMA / Paket C	-	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Produksi Mekanik Steam Field, Power Plant, Brine Line.
6	Vibration Analyst	1	Min. SMA / Paket C	Vibration Analysis Lvl 1	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Produksi Mekanik (Pengambilan data & analisis Vibrasi)

7	Welder	4	Min. SMA / Paket C	Welder Kombinasi GTAW & SMAW – 6G	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Produksi Mekanik Piping Steam Field Pemeliharaan Jalur Brine Steam Field
8	Teknisi Infrared Thermografi	1	Min. SMA / Paket C	Sertif. IR Level 1	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Produksi Elektrik, I&C, Mech (Pengambilan data & analisis IR)
9	Teknisi Elektrik	2	Min. SMA / Paket C	Sert K3 Kelistrikan	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Produksi Elektrik Steam Field
10	Teknisi Instrument Calibrator	1	Min. SMA / Paket C	Sert Calibrator TK 1	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Melakukan kalibrasi peralatan Steam Field & Power Plant
11	Teknisi Instrument & Control	2	Min. SMA / Paket C		First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Produksi Instrument & Control Steam Field
12	Teknisi Power Plant	2	Min. SMA / Paket C	-	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Fasilitas Mekanik, Elektrik, Instrument Power Plant.
13	Teknisi Valve	8	Min. SMA / Paket C	-	First Aid	3 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Valve Steam Field, Workshop Steam Field dan Power Plant.
14	Team Leader Pemeliharaan Wellpad Pond & Open Canal	4	Min. SMA / Paket C	-	Leadership , First Aid	2 tahun di Industri Energi.	Pemeliharaan Pond area steam field 2 Tim dengan masing masing 1 orang Team Leader. Pemeliharaan Open Canal area steam field 2 Tim dengan masing masing 1 orang Team Leader. Bertanggung jawab dalam koordinasi anggota tim dan pelaporan harian kepada Site Coordinator. Wajib mengikuti Tool Box Meeting didepan workshop bawah Steam Field.
13	Driver Low MPV	1	-	SIM A	-	1 Tahun	
14	Driver Double Cabin 4WD	1	-	Diutamakan SIM B2	-	1 Tahun	
15	Driver Pick Up Traga	1	-	Diutamakan SIM B2	-	1 Tahun	
16	Driver Truck Tangki	1	-	SIM B2	-	1 Tahun	

Catatan: *.

19.3. Penyedia bertanggung jawab memastikan personil yang bertugas memenuhi aturan minimum HSE PT. Geo Dipa Energi (SOP terlampir)

- 19.4. Penyedia dapat mencantumkan surat kesanggupan menyelenggarakan sertifikasi & training terkait selama maksimal 2 bulan semenjak perjanjian dimulai apabila personil yang diajukan belum memenuhi persyaratan sertifikasi dan training dengan biaya oleh Penyedia.
- 19.5. Status tenaga kerja yang akan ditugaskan di lingkungan PT. Geo Dipa Energi Unit Dieng adalah tenaga kerja Penyedia.
- 19.6. Batas usia tenaga kerja yang diperbolehkan adalah minimal 17 tahun dan maksimal 56 tahun pada saat bekerja.
- 19.7. Penyedia harus menyerahkan kepada Pemberi Kerja atau Direksi Pekerjaan yang ditunjuk, dokumen-dokumen berikut setelah pelaksanaan pekerjaan jasa:

No	Dokumen	Beri Tanda ✓	Tandatangan Pengawas Pekerjaan PT. GDE
1	Purchase Order Lengkap dengan Materai Silang (penagihan pertama)	✓	-
2	Perjanjian Lengkap dengan Materai Silang (penagihan pertama)	✓	-
3	Struktur Organisasi & Lampiran	✓	Ya
4	Metode Kerja (penagihan pertama)	✓	Ya
5	Timeline Pekerjaan	✓	Ya
6	Permit to Work yang telah ditutup.	✓	-
7	Surat Pemberitahuan Penyelesaian Pekerjaan Lengkap dengan Stempel Warehouse	✓	Ya
8	Laporan Akhir Pekerjaan Bulanan	✓	Ya
9	Daftar status medical check up pekerja	✓	Ya
10	Daftar status kelayakan kendaraan disertai lampiran STNK, SIM Driver.	✓	Ya
11	TKDN Realisasi (penagihan terakhir)	✓	-

20. Peralatan Kerja Penyedia

- 20.1. Semua peralatan kerja Penyedia yang dibawa oleh Penyedia ke lapangan akan dianggap dimaksudkan untuk digunakan secara eksklusif untuk pelaksanaan pekerjaan jasa sebagaimana dalam Perjanjian ini.
- 20.2. Setelah menyelesaikan seluruh pekerjaan jasa sebagaimana dalam Perjanjian ini, Penyedia berkewajiban untuk memobilisasi seluruh peralatan kerja Penyedia dari lapangan termasuk jika terdapat kelebihan bahan/material terkait dengan pekerjaan jasa.
- 20.3. Penyedia wajib menyediakan peralatan, workshop, material, tools untuk skop pekerjaan Major CM Valve (D3).
- 20.4. Penyedia wajib menyediakan Peralatan kerja minimal yang dipersyaratkan berupa Alat Pelindung Diri Minimum yang sesuai dengan aturan HSE PT. Geo Dipa Energi (*SOP terlampir*).
- 20.5. Penyedia wajib menyediakan peralatan dan kendaraan yang dibutuhkan untuk melakukan eksekusi pekerjaan.
- 20.6.

C. KENDARAAN

1. Low MPV (C/W Driver + BBM + Maintenance)	Low Multi Purpose Vehicle Jumlah: 3 Unit Fungsi: Mobilisasi Personel dari/ke Wonosobo dan area operasional Dieng Unit 1. Kapasitas: 7 Orang diluar driver Maksimal usia 3 tahun sesuai tahun berjalan*	Termasuk: - BBM Non Subsidi - Pemeliharaan - Driver dedicated yang tidak menghambat operasional. -
---	---	--

2. Double Cabin 4 WD (C/W Driver+ BBM+ Maintenance)	Double Cabin 4WD Jumlah: 1 Unit Fungsi: - Mobilisasi Personel dari/ke Wonosobo dan area operasional Dieng Unit 1. - Mobilisasi Peralatan Kapasitas: 3 Orang diluar driver Maksimal usia 3 tahun sesuai tahun berjalan*	Termasuk: - BBM - Pemeliharaan - Driver dedicated yang tidak menghambat operasional.
--	---	---

3. Pick Up Traga (3,6m3 + Driver + BBM + Maintenance)	Pick Up Brand: Traga Jumlah: 1 Unit Fungsi: - Mobilisasi Mineral Silika dan pengangkutan di area pad ke area penampungan. - Mobilisasi Personel dari/ke Wonosobo dan area operasional Dieng Unit 1. Kapasitas: 3 Orang termasuk driver Kapasitas: 3,6m ³ Maksimal usia 3 tahun sesuai tahun berjalan*	Termasuk: - BBM Non Subsidi - Pemeliharaan - Driver dedicated yang tidak menghambat operasional.
--	--	---

4. Truck Tanki (5m3 + Driver + BBM + Maintenance)	Truck tanki Jumlah: 4 Unit Fungsi: - Mobilisasi Air dari Pond di area Steam Field Kapasitas: 3 Orang termasuk driver Kapasitas Tanki: 5 m ³ Maksimal usia 3 tahun sesuai tahun berjalan*	Termasuk: - BBM Non Subsidi - Pemeliharaan - Driver dedicated yang tidak menghambat operasional.
--	---	---

21. Kewajiban Pemberi Kerja

21.1. Memberikan HSE induction dan Work Permit Approval.

21.2. Menyelenggarakan Kick off Meeting dan memberikan bimbingan selama perjanjian berjalan.

22. Kewajiban Penyedia

22.1. Penyedia wajib memenuhi Key Performance Index dengan detail berikut:

No.	Deskripsi	Parameter Keberhasilan	Treatment Ketidackapaian
1	Kepatuhan terhadap jadwal Pemeliharaan yang direncanakan. (Preventive Maintenance Compliance)	Min.95 %	3 Bulan Berturut-turut tidak tercapai: Penerbitan Surat Peringatan 1. 4 Bulan Berturut-turut tidak tercapai: Penerbitan Surat Peringatan 2. 5 Bulan Berturut-turut tidak tercapai: Penerbitan Surat Peringatan 3 dan pemutusan kontrak.
2	Persentase Backlog Work Order Preventive Maintenance.	<5%	3 Bulan Berturut-turut >5%: Penerbitan Surat Peringatan 1. 4 Bulan Berturut-turut >5%: Penerbitan Surat Peringatan 2. 5 Bulan Berturut-turut >5%: Penerbitan Surat Peringatan 3 dan pemutusan kontrak.
3	Kepatuhan terhadap durasi pelaksanaan pada setiap Work Order	Min. 90%	3 Bulan Berturut-turut <90%: Penerbitan Surat Peringatan 1. 4 Bulan Berturut-turut <90%: Penerbitan Surat Peringatan 2. 5 Bulan Berturut-turut <90%: Penerbitan Surat Peringatan 3 dan pemutusan kontrak.
4	Jumlah kegagalan berulang (repetitive failure)	Maksimal 2x repetitive failure dalam sebulan pada equipment yang sama.	1 bulan terdapat 2x repetitive failure atau lebih pada equipment yang sama: Penerbitan Surat Peringatan 1. 2 bulan berturut-turut terdapat 2x repetitive failure atau lebih pada equipment yang sama: Penerbitan Surat Peringatan 2. 3 bulan berturut-turut terdapat 2x repetitive failure atau lebih pada equipment yang sama: Penerbitan Surat Peringatan 3 dan pemutusan kontrak..

22.2. Penyedia kerja wajib mengajukan Work Permit secara Online dan memberitahukan kepada pihak-pihak yang berkaitan untuk approval.

22.3. Seluruh tenaga kerja wajib mengikuti instruksi pekerjaan dari pengawas Pemberi kerja.

22.4. Dalam pelaksanaan pekerjaan, jika menemukan kejanggalan yang berdampak terhadap keselamatan personnel atau warga sekitar, wajib melaporkan ke pengawas Pemberi kerja.

22.5. Melaksanakan kegiatan dengan selalu memperhatikan estetika, revitalisasi, fungsi, performance dan gangguan lingkungan sekitar.

22.6. Segala resiko yang timbul akibat dari pelaksanaan pekerjaan akibat dari kelalaian tenaga kerja menjadi tanggung jawab penyedia jasa tanpa dibebankan kepada Pemberi Kerja.

22.7. Jam operasional mengikuti jam operasional di PT Geo Dipa Energi (Persero) Unit Dieng atau aturan sementara yang berlaku.

No	Hari	Jam Operasional	Keterangan
1	Senin	08:00 – 17:00	Sesuai dengan waktu kerja PT. Geo Dipa Energi dan dapat terjadi perubahan.
2	Selasa	08:00 – 17:00	
3	Rabu	08:00 – 17:00	
4	Kamis	08:00 – 17:00	
5	Jumat	08:00 – 17:00	

- 22.8. Peraturan yang mengatur hari libur nasional dan cuti bersama mengikuti peraturan yang berlaku di PT Geo Dipa Energi (Persero).
- 22.9. Gangguan terhadap lingkungan akibat kelalaian penyedia jasa menjadi tanggung jawab penyedia jasa.

23. Lain Lain

- 23.1. Penyedia Jasa dan tenaga kerja yang dipekerjakan pada perusahaan harus mematuhi seluruh ketentuan dan peraturan keselamatan kerja dan perlindungan lingkungan yang berlaku diperusahaan.
- 23.2. Setiap tenaga kerja diwajibkan turut menjaga, mengawasi dan memelihara semua harta benda perusahaan yang berada di wilayah operasi. Setiap tenaga kerja berkewajiban melaporkan kepada perusahaan dalam hal terjadinya penyalahgunaan terhadap harta benda perusahaan.
- 23.3. Penyedia Jasa menyediakan kebutuhan proses sertifikasi pada lembaga yang berwenang mengeluarkannya bagi tenaga kerja yang membutuhkan ketrampilan-ketrampilan khusus dalam menjalankan tugasnya sesuai dengan kualifikasi yang diminta. Semua tenaga kerja harus menjaga kerahasiaan perusahaan dan dilarang untuk melakukan kegiatan lainnya yang bertentangan dengan kepentingan perusahaan baik secara langsung maupun tidak langsung. Pasal ini berlaku walaupun tenaga kerja tersebut tidak bekerja lagi pada perusahaan.
- 23.4. Apabila dalam pelaksanaannya terjadi kerusakan/kehilangan alat/material maka penyedia jasa wajib mengganti alat/material yang setara.

24. Perijinan

- 24.1. Setiap perijinan yang terkait dengan pelaksanaan pekerjaan jasa menjadi tanggung jawab Penyedia.

25. Health, Safety and Environment (HSE)

- 25.1. Penyedia harus setiap saat mengambil tindakan pencegahan yang wajar untuk menjaga kesehatan dan keselamatan Personil Penyedia serta perlindungan lingkungan. Bekerja sama dengan fungsi HSE yang dimiliki oleh Pemberi Kerja, untuk senantiasa memastikan bahwa akses terhadap fasilitas medis, fasilitas pertolongan pertama, rumah sakit, dan layanan ambulans tersedia setiap saat di lapangan.
- 25.2. Site Coordinator berfungsi sebagai safety officer di lapangan, yang bertanggung jawab untuk menjaga keselamatan dan perlindungan terhadap kecelakaan. safety officer harus memenuhi syarat untuk tanggung jawab ini, dan akan memiliki wewenang untuk mengeluarkan instruksi dan mengambil tindakan perlindungan untuk mencegah kecelakaan.

26. Asuransi

- 26.1. Seluruh peralatan Penyedia yang digunakan dalam pelaksanaan pekerjaan jasa dalam Perjanjian ini harus diasuransikan untuk memberikan perlindungan atas resiko kerusakan dan kehilangan baik selama proses transportasi, penyimpanan sementara, transit, penerimaan dan penggunaan di lapangan.
- 26.2. Seluruh tenaga kerja Penyedia yang melaksanakan pekerjaan jasa terkait yang dilaksanakan sesuai dengan Perjanjian ini harus dilindungi minimal dengan asuransi tenaga kerja yang diwajibkan oleh Pemerintah.

27. Jangka Waktu

- 27.1. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan jasa adalah sesuai dengan jangka waktu sebagai berikut:

No	Pekerjaan Jasa	Durasi Pelaksanaan
----	----------------	--------------------

1	Contract Service Pemeliharaan PLTP Dieng Unit 1 2024	01 Januari 2024 s/d 31 Desember 2024 366 Hari kalender
---	--	---

- 27.2. Perjanjian dianggap tetap berlaku meskipun waktu pelaksanaan pekerjaan jasa telah dilaksanakan atau telah selesai atau terlampaui (termasuk masa garansi dan atau perpanjangan masa garansi bila ada), selama masih terdapat hak dan kewajiban Pemberi Kerja atau Penyedia yang belum dipenuhi oleh masing-masing pihak.
- 27.3. Tanpa harus dinyatakan secara tegas, Perjanjian dinyatakan secara serta merta berakhir bilamana seluruh hak dan kewajiban Pemberi Kerja dan Penyedia sebagaimana diatur dalam Perjanjian telah dipenuhi.
- 27.4. Apabila seluruh hak dan kewajiban Pemberi Kerja dan Penyedia sebagaimana diatur dalam Perjanjian telah dipenuhi, maka Pemberi Kerja dan Penyedia wajib menjamin dan membebaskan masing-masing pihak dari segala gugatan dan/atau tuntutan hukum apapun termasuk namun tidak terbatas pada kelalaian kewajiban pembayaran terkait penyelesaian kewajiban Penyedia kepada pihak lain yang menjadi Subkontraktor atau sub vendor atau supplier dan atau pihak lain.

28. Perpanjangan Jangka Waktu

- 28.1. Jika Penyedia atau Subkontraktornya atau sub vendornya atau suppliernya harus menghadapi kondisi yang menghalangi pelaksanaan pekerjaan jasa secara tepat waktu, maka Penyedia harus segera memberi tahu Pemberi Kerja secara tertulis tentang adanya keterlambatan tersebut, termasuk durasi keterlambatan yang terjadi dan penyebabnya. Segera setelah menerima pemberitahuan dari Penyedia, Pemberi Kerja harus mengevaluasi situasi tersebut dan dapat memberikan keputusan apakah dapat memberikan perpanjangan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan jasa tersebut. Dalam hal perpanjangan jangka waktu diberikan, maka atas perubahan tersebut harus dituangkan dalam Addendum Perjanjian.
- 28.2. Perpanjangan jangka waktu juga dapat diberikan dalam hal terjadinya peristiwa/kejadian Force Majeure sebagaimana ketentuan Perjanjian ini atau bila terdapat perubahan undang-undang atau adanya regulasi Pemerintah Republik Indonesia yang secara nyata dapat dibuktikan secara signifikan mempengaruhi jangka waktu pelaksanaan pekerjaan jasa. Dalam hal perpanjangan jangka waktu diberikan, maka atas perubahan tersebut harus dituangkan dalam Addendum Perjanjian.
- 28.3. Kecuali dalam hal terjadinya peristiwa/kejadian Force Majeure atau terdapat perubahan undang-undang atau adanya regulasi Pemerintah Republik Indonesia baru atau dalam hal perpanjangan jangka waktu diberikan, maka setiap keterlambatan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan jasa akan dikenakan denda keterlambatan.

29. Denda

- 29.1. Jika Penyedia terlambat atau gagal untuk melaksanakan salah satu bagian atau seluruh pekerjaan jasa, tanpa mengurangi hak Pemberi Kerja untuk menggunakan solusi lain sesuai dengan pengaturan Perjanjian ini, maka Penyedia akan dikenakan denda yang jumlahnya diatur berdasarkan Perjanjian ini atas setiap hari keterlambatan yang terjadi sampai dengan seluruh pelaksanaan jasa selesai dilaksanakan. Pengenaan denda akan langsung dikurangkan dari pembayaran atas Harga Pekerjaan. Jika nilai denda telah mencapai nilai maksimum yang ditetapkan, maka Pemberi Kerja berhak untuk melakukan terminasi atas Perjanjian ini secara sepihak.

29.2. Pengenaan denda adalah sebagai berikut:

Pengenaan Denda	Beri Tanda ✓	Nilai Denda Perhari	Maksimum Hari Keterlambatan	Maksimum Nilai Denda
Denda Terhadap Keseluruhan Perjanjian	✓	0,1 % dari harga pekerjaan tidak termasuk PPN	50 Hari Kalender	5%
Denda kehilangan/kerusakan pada material/alat kerja	✓	Jika terjadi kehilangan/kerusakan pada material/alat kerja , maka Penyedia diwajibkan untuk mengganti material/alat kerja yang spesifikasinya sama.		
Denda Kecelakaan Kerja	✓	Jika terjadi kecelakaan kerja yang menimpa personil Penyedia, yang disebabkan kesalahan dan kelalaian Penyedia, maka akan dikenakan denda sebesar Rp 50.000.000 untuk setiap kejadian. Pengenaan denda tidak melepaskan Penyedia dari tanggungjawab menanggung setiap kerugian yang timbul. Kerugian akibat kecelakaan kerja tersebut tetap menjadi beban Penyedia.		
Tidak tercapainya KPI selama 3 bulan berturut-turut	✓	Pemberian Surat Peringatan (SP) sesuai table 22.1		

30. Pembebasan Denda

Pengenaan denda dapat dibebaskan dalam hal keterlambatan atau kegagalan untuk melaksanakan salah satu bagian atau seluruh pekerjaan jasa terjadi karena hal-hal yang diakibatkan oleh terjadinya peristiwa/kejadian Force Majeure, terdapat perubahan undang-undang atau adanya regulasi Pemerintah Republik Indonesia baru yang berdampak pada pelaksanaan pekerjaan jasa, dalam hal perpanjangan jangka waktu diberikan oleh Pemberi Kerja, atau jika terjadi penundaan pelaksanaan Perjanjian atas permintaan tertulis dari Pemberi Kerja.

31. Tahapan Pembayaran

31.1. Tahapan pembayaran sebagai berikut:

No	Tahap Pembayaran	Persentase	Milestones
1	Tahap 1 – 12	Volume Based Actual	BAPP BAST (Penagihan ke 12)*

32. Rekening Bank

32.1. Pembayaran atas Harga dilaksanakan secara transfer ke rekening Penyedia. Biaya transfer menjadi tanggung jawab Penyedia yang dipotong langsung dari pembayaran tersebut.

32.2. Perubahan nomor rekening dapat dilakukan dengan pemberitahuan tertulis.

33. Dokumen Penagihan dan Pembayaran

33.1. Penagihan oleh Penyedia dilakukan secara tertulis, disertai dokumen tagihan dan dokumen terkait lainnya, dengan detail sebagai berikut:

No	Dokumen
1	Surat Permohonan Pembayaran
2	Invoice rangkap 4 (empat), 1 (satu) bermaterai cukup dan 3 (tiga) copy
3	Kuitansi rangkap 4 (empat), 1 (satu) bermaterai cukup dan 3 (tiga) copy

No	Dokumen
4	Faktur Pajak Elektronik rangkap 3 (tiga) sesuai dengan SE-50/PJ/2011 tanggal 3 Agustus 2011 dengan kode faktur pajak WAPU (030.xxx)
5	Copy NPWP
6	Copy Purchase Order (PO) dan Copy Perjanjian yang dilengkapi dengan materai silang kedua belah pihak.
7	Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan (BAPP) ditandatangani oleh Direksi Pekerjaan
8	Service Acceptance (SA)
9	Berita Acara Serah Terima (BAST) barang yang ditandatangani oleh penandatangan Perjanjian untuk penagihan terakhir.
10	Jaminan Pelaksanaan
11	Dokumen Realisasi TKDN untuk penagihan terakhir.

- 33.2. Penagihan dialamatkan kepada: PT Geo Dipa Energi (Persero) u.p. Direktur Keuangan, Manajemen Risiko dan Umum.
- 33.3. Pemberi Kerja akan membayar tagihan dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender terhitung mulai tanggal seluruh dokumen tagihan dan dokumen terkait lainnya dinyatakan lengkap dan benar.
- 33.4. Pemberi Kerja berhak menahan atau memotong pembayaran atas tagihan dengan ketentuan sebagai berikut :
- a. Menahan
 - i. Apabila terdapat kesalahan dan atau ketidaklengkapan dokumen tagihan dan dokumen terkait lainnya.
 - ii. Apabila diketahui bahwa Jaminan Pelaksanaan yang telah diberikan sudah habis masa berlakunya dan Penyedia belum menyerahkan perpanjangan Jaminan Pelaksanaan.
 - iii. Apabila terdapat tuntutan ganti rugi dari pihak lain atau sub kontraktor Penyedia yang diterima Pemberi Kerja dan tidak dapat diselesaikan oleh Penyedia.
 - b. Memotong
 - i. Apabila terjadi kelebihan pembayaran oleh Pemberi Kerja yang berhubungan dengan pembayaran sebelumnya dalam Perjanjian ini.
 - ii. Apabila terdapat sanksi dan atau denda yang dibebankan kepada Penyedia sesuai dengan Perjanjian ini.

34. Jaminan-Jaminan

34.1. Jaminan Pelaksanaan

- a. Penyedia harus menyerahkan Jaminan Pelaksanaan (Performance Security) kepada Pemberi Kerja. Jaminan Pelaksanaan berupa garansi bank (bank guarantee) dengan kondisi unconditional dan irrevocable, harus diterbitkan oleh Bank BUMN, sebesar 5% (lima persen) dari total nilai Harga Pekerjaan termasuk PPN.
- b. Jaminan Pelaksanaan wajib diserahkan Penyedia kepada Pemberi Kerja paling lambat 7 (tujuh) hari kerja setelah SKPP diterbitkan. Masa berlaku Jaminan Pelaksanaan adalah sekurang-kurangnya berlaku sejak tanggal diterbitkan sampai dengan 30 (tiga puluh) hari kalender setelah tanggal berakhirnya Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan.
- c. Penyedia wajib memperpanjang Jaminan Pelaksanaan sampai dengan berakhirnya Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan apabila terjadi perpanjangan masa Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan. Apabila Penyedia tidak bersedia untuk memperpanjang masa berlaku Jaminan Pelaksanaan dalam hal dibutuhkan perpanjangan, maka Pemberi Kerja berhak tanpa perlu adanya persetujuan terlebih dahulu Penyedia untuk mencairkan Jaminan Pelaksanaan tersebut, serta hasil pencairannya menjadi milik Pemberi Kerja.
- d. Jaminan Pelaksanaan dapat dicairkan sewaktu-waktu oleh Pemberi Kerja berdasarkan alasan-alasan yang diatur dalam Perjanjian ini, termasuk jika Penyedia tidak dapat

menyelesaikan pekerjaannya baik sebagian atau seluruhnya, tanpa perlu persetujuan terlebih dahulu dari Penyedia.

- e. Jaminan Pelaksanaan akan dikembalikan oleh Pemberi Kerja kepada Penyedia setelah Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan beserta perpanjangannya (jika ada) telah habis.

35. Partisipasi Produk Dalam Negeri

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 29 Tahun 2018, Peraturan Menteri Perindustrian Republik Indonesia No. 54M-IND/PER/3/2012 tanggal 21 Maret 2012 mengenai Pedoman Penggunaan Produk Dalam Negeri untuk Pembangunan Infrastruktur Ketenagalistrikan dan perubahannya, dan Peraturan Menteri Perindustrian No 16/M-IND/TER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, termasuk setiap Peraturan Perundang-undangan yang terkait, seluruhnya sebagaimana dapat diubah dari waktu ke waktu.

35.1. Barang-barang yang ditawarkan diutamakan produksi dalam negeri. Dalam hal penggunaan produksi dalam negeri tersebut, untuk barang/jasa yang telah diproduksi di dalam negeri, diutamakan menggunakan produksi dalam negeri.

35.2. Untuk peralatan yang mengandung barang-barang produksi dalam negeri dimaksud, kontraktor harus menyebutkan/melampirkan total percentage local content (kandung barang produksi dalam negeri) dan melampirkan rincian perhitungan local content tersebut

35.3. Ketentuan Pemasukan Penawaran

- i. Penyedia wajib menyampaikan pernyataan/komitmen TKDN pada Dokumen Penawaran mengacu pada Template Formulir Pernyataan TKDN.
- ii. Apabila Penyedia tidak mengajukan penawaran nilai TKDN dalam Dokumen Penawaran maka Penyedia akan dinyatakan diskualifikasi.
- iii. Persentase penawaran/komitmen TKDN pada penawaran harus sama atau lebih besar dari batasan minimal TKDN yang dipersyaratkan dalam RKS. (apabila dipersyaratkan)
- iv. Penyedia dinyatakan diskualifikasi apabila Nilai TKDN yang disampaikan pada dokumen penawaran dan/atau setelah dilakukan koreksi aritmatika TKDN dan/atau hasil Klarifikasi TKDN kurang dari batasan minimal TKDN yang ditetapkan dalam RKS (apabila dipersyaratkan).
- v. Penawaran TKDN yang disampaikan oleh Penyedia wajib ditandatangani oleh pemimpin tertinggi Penyedia

35.4. Ketentuan Evaluasi Penawaran

Penyampaian nilai TKDN oleh Calon Penyedia yang akan mengikuti proses pemilihan, Penyedia wajib mengikuti ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

- i. Pemeriksaan penawaran nilai TKDN Barang
Jika penawaran nilai TKDN Barang yang diajukan oleh Calon Penyedia lebih dari 25% (dua puluh lima persen), maka Calon Penyedia wajib menyertakan Sertifikat TKDN yang masih berlaku:
 - a. Panitia / Pejabat Pengadaan dapat melakukan klarifikasi yang dianggap perlu untuk memastikan kesesuaian penawaran nilai TKDN dengan Sertifikat TKDN yang diajukan;
 - b. TIM TKDN GDE akan bertindak sebagai pendamping yang dapat memberikan konsultasi, saran dan rekomendasi yang dibutuhkan;
 - c. Jika setelah pelaksanaan klarifikasi Calon Penyedia tetap tidak bisa menyertakan Sertifikat TKDN yang diperlukan, maka Peserta Pemilihan harus menyampaikan revisi penawaran TKDN sesuai dengan waktu yang ditetapkan oleh Panitia / Pejabat Pengadaan
- ii. Pemeriksaan penawaran nilai TKDN jasa

- a. Nilai penawaran TKDN pada pengadaan jasa bersifat komitmen yang harus dipenuhi dalam Pelaksanaan Kontrak sehingga bukan merupakan materi yang harus disanggah;
 - b. Penawaran TKDN yang disampaikan oleh Calon Penyedia wajib ditandatangani oleh pimpinan tertinggi Calon Penyedia; dan/atau yang diberi Kuasa; dan
 - c. Apabila diperlukan Panitia / Pejabat Pengadaan dapat melakukan dengan pendampingan dari TIM TKDN GDE, terhadap nilai penawaran TKDN yang disampaikan Peserta Pemilihan apabila ditemukan rincian biaya yang dirasa meragukan
- iii. Ketentuan lainnya terkait proses evaluasi Penyedia yang diatur lebih lanjut berdasarkan aturan yang berlaku di PT Geo Dipa Energi (Persero).
- 35.5. Ketentuan Kegiatan Monitoring dan/atau Verifikasi TKDN
- i. Penyedia wajib menyampaikan laporan hasil capaian TKDN sesuai dengan periode waktu yang telah ditetapkan.
 - ii. Laporan capaian TKDN disampaikan oleh Penyedia kepada Pemberi Kerja.
 - iii. Pada saat Verifikasi TKDN, apabila Penyedia dinyatakan tidak memenuhi komitmen TKDN, maka Penyedia dapat dikenakan sanksi finansial dan sanksi administratif yang diatur lebih lanjut berdasarkan aturan yang berlaku di PT Geo Dipa Energi (Persero)

LAMPIRAN – LAMPIRAN

36. Lampiran

36.1. Curriculum Vitae Personil Konsultan

Curriculum Vitae Format

- Posisi:
- Nama:
- Tanggal Lahir:
- Lama Bekerja:
- Kewarganegaraan:
- Tugas Terperinci Ditugaskan:
- Kualifikasi Kunci:
[berikan sesuai urutan waktu dan tempat outline atas pengalaman kerja (termasuk level tanggung jawab), serta training yang paling relevan dengan rencana penugasan]
- Pendidikan:
[berikan ringkasan tingkat pendidikan umum maupun khusus lainnya, termasuk nama sekolah, tahun, dan gelar yang diperoleh]
- Riwayat Pekerjaan:
[dimulai dengan posisi saat ini, dilengkapi dengan tahun, nama tempat bekerja, nama jabatan, lokasi penugasan. Untuk riwayat pekerjaan dalam 7 tahun terakhir, disertakan kontak referensi client]
- Sertifikasi:

Saya yang bertandatangan dibawah ini, menyatakan dengan sesungguhnya bahwa data yang diberikan adalah benar, sesuai dengan kualifikasi dan pengalaman saya.

Tanggal:

Nama Personil
[Tanda Tangan]

Nama Wakil Perusahaan
[Tanda Tangan]

37. Lampiran Format Surat Pengantar Penawaran Administrasi & Teknis

[KOP SURAT PENYEDIA]

Nomor : /xxx.xxx/xxx/xx/xxx

Kepada:

PT GEO DIPA ENERGI (PERSERO) UNIT 1 DIENG
Jl Raya Dieng-Batur, Dusun Pawuhan
Desa Karangtengah, Kecamatan Batur
Banjarnegara, Jawa Tengah 53456

U.p. Panitia Pengadaan

Perihal : Dokumen Administrasi & Teknis Pengadaan [input data: Judul_Pengadaan]

Dengan ini menyatakan:

1. Tunduk dan mentaati ketentuan pengadaan yang diatur dalam Pedoman Barang dan Jasa PT Geo Dipa Energi (Persero) **No.PST.68-HDPRO-MAN-001**, tentang Pedoman Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan PT Geo Dipa Energi (Persero) serta ketentuan perundangan-undangan yang berlaku.
2. Bersedia dan sanggup melaksanakan Pengadaan [input data: Judul_Pengadaan] sesuai dengan Dokumen Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) [input data: No_RKS] tanggal [input data: tgl_bln_thn] dan Berita Acara Penjelasan RKS [input data: No_Berita Acara] tanggal [input data: tgl_bln_thn].
3. Penawaran ini mengikat dalam jangka waktu [input data:hari] hari terhitung sejak [input data: tgl_bln_thn pemasukan penawaran]

Terlampir kami sampaikan data kelengkapan dokumen Administrasi dan Teknis.

[input data: Tempat] / [input data: Tanggal]
[input data: Perusahaan Penyedia]

materai

[input data: Nama Wakil Penyedia]
[input data: Jabatan]

38. Lampiran Format Surat Pengantar Penawaran Harga

[KOP SURAT PENYEDIA]

Nomor : /xxx.xxx/xxx/xx/xxx

Kepada:

PT GEO DIPA ENERGI (PERSERO) UNIT 1 DIENG
Jl Raya Dieng-Batur, Dusun Pawuhan
Desa Karangtengah, Kecamatan Batur
Banjarnegara, Jawa Tengah 53456

U.p. Panitia Pengadaan

Perihal : Dokumen Penawaran Harga Pengadaan [input data: Judul_Pengadaan]

Dengan ini menyatakan:

1. Tunduk dan mentaati ketentuan pengadaan yang diatur dalam Pedoman Barang dan Jasa PT Geo Dipa Energi (Persero) **No.PST.68-HDPRO-MAN-001**, tentang Pedoman Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan PT Geo Dipa Energi (Persero) serta ketentuan perundangan-undangan yang berlaku.
2. Bersedia dan sanggup melaksanakan Pengadaan [input data: Judul_Pengadaan] sesuai dengan Dokumen Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) [input data: No_RKS] tanggal [input data: tgl_bln_thn] dan Berita Acara Penjelasan RKS [input data: No_Berita Acara] tanggal [input data: tgl_bln_thn].
3. Nilai Penawaran adalah sebesar [input data: Rp - Terbilang] tanpa PPN atau sebesar [input data: Rp - Terbilang] termasuk dengan PPN 11%. Rincian Penawaran Harga terlampir.
4. Penawaran ini mengikat dalam jangka waktu [input data:hari] hari terhitung sejak [input data: tgl_bln_thn pemasukan penawaran]

Terlampir kami sampaikan data kelengkapan dokumen penawaran harga.

[input data: Tempat] / [input data: Tanggal]
[input data: Perusahaan Penyedia]

materai

[input data: Nama Wakil Penyedia]
[input data: Jabatan]

39. Lampiran Format Detail Penawaran Harga

[KOP SURAT PENYEDIA]

No	Jasa Yang Diadakan	Kuantitas			Harga		
		Aktivitas / Bulan	Bulan	Kuantitas Akhir	Satuan	Harga / Satuan	Harga Total
Contract Service Pemeliharaan Unit 1 Dieng 2024							
A. Pemeliharaan Fasilitas Produksi, Pond & Open Canal							
1	Pembersihan Silika Open Canal	96	12	1152	M3	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Pembersihan Silika Pond	2580	12	30960	M3	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Pembersihan Condesat CDP Pond	600	12	7200	M3	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						<i>Sub Total A</i>	(INPUT DATA)
B. Pemeliharaan Peralatan Steam Field							
*PM Preventive Maintenance							
*CM Corrective Maintenance							
B.1 Preventive Maintenance Steam Field Mekanikal							
1	Brine Vertical Floway	10	12	120	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Brine Pump Horizontal	5	12	60	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Brine Pump Vertikal WKTB/WKB/WKT	12	12	144	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Seal water Pump	12	12	144	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Acid Pump	14	12	168	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Kompresor	14	12	168	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	Valve Opener	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	Mesin Las	3	12	36	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	Forklift	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	Genset	7	12	84	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	Engine Pump	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	Engine Pump Dong Feng	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	Compressor Engine	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
B.2 Preventive Maintenance Steam Field Elektrikal, Instrumen & Kontrol							

1	Motor	56	12	672	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	MCC dan Panel	9	12	108	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Trafo	13	12	156	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Instalasi Penerangan	10	12	120	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Port Line	203	12	2436	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Temperature Trans & Indikator	68	12	816	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	Transmitter Level dan Pressure	71	12	852	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	Pressure Indikator	126	12	1512	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	Flow Trans	21	12	252	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	Control Valve	14	12	168	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	DCS Cabinet	14	12	168	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	Mini controler	6	12	72	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	Pressure Switch	6	12	72	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
14	Air Dreyer & Air Instrument System	6	12	72	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
15	Level gauge glass	13	12	156	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

B.3 Planned Corrective Maintenance Welding

(INPUT DATA) (INPUT DATA)

1	Pekerjaan Pengelasan	1320	12	15840	Dia-Inch		
---	----------------------	------	----	--------------	----------	--	--

B.4 Planned Corrective Maintenance Mekanikal

1	Brine Vertical Flow Way			16	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Brine Pump KSB WKT, WKT, WKB			20	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Sealwater Pump			8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Acid Pump			10	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Valve Opener			4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Mesin Las			4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	Genset			4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

8	Pompa Deepwell			7	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
B.5 Planned Corrective Maintenance Elektrikal, Instrumen & Kontrol							
1	Motor			6	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Pressure Indikator			53	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Control Valve			22	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Port Flange Thermo Well 2"			26	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Port Bridle 2" & 3"			11	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						<i>Sub Total B</i>	(INPUT DATA)

Pemeliharaan Peralatan Power Plant

- *PM Preventive Maintenance
- *CM Corrective Maintenance
- * PDM Predictive Maintenance

C.1 Preventive Maintenance & Predictive Maintenance Power Plant Mekanikal

1	Blowdown Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	P-122 Jockey Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	P-128 EHC Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Vacum Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Aux Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Hot Well Pump Predictive Maintenance	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	CT 101 Predictive Maintenance	72	12	864	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	Bearing Turbine Predictive Maintenance	3	12	40	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	P-128A (EHC) Filter Oil Changing	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	Valve Butterfly Regreasing	2	12	20	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	Emergency Valve Regreasing	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	Control Valve Regreasing	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	F 110 & F 111 (Oil Filter) Cleaning	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
14	TK-122 (CHO) Cleaning	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
15	Jack Stand Hydraulic Gen Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
16	TC (Central Section) Regreasing	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
17	E-109A Cleaning All Plate	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

18	Vacum Pump Regreasing	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
19	Aux Pump Regreasing	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
20	E-109A Replacement Part	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

C.2 Preventive Maintenance & Predictive Maintenance Power Plant Elektrikal

1	Turbine Hall OHC Function Test	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Turbine Hall OHC General Inspection	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Work Shop Electrical Hoist Inspection	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Blowdown Pump PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Vapor Extraction Motor PDM	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Lifting Pump Motor P-117 & P-116 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	EBOP & TGOP Motor PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	Jockey Pump Motor P-122 PDM	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	Filter Tfr Pump Motor P-127 PDM	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	EHC Pump Motor P-128 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	Oil Cooler Pump Motor P-129 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	Exciter Visual Check	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	Vacum Pump Motor P-104 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
14	Aux Cooling Pump Motor P-103 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
15	HWP Motor P101 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
16	CT 101 Motor PDM	72	12	864	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
17	Compressor K-102 PDM	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
18	MCB & Trafo IR Thermography	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
19	EE-MCC IR Thermography	10	12	120	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
20	Blowdown Pump Motor P-102 IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
21	Vapor Extraction Motor K-105 IR Thermo	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
22	Lifting Pump Motor IR Thermography	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
23	EBOP Motor P-125 IR Thermo	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
24	TGOP Motor P-126 IR Thermo	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
25	Jockey Pump Motor P-122 IR Thermo	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
26	Filter Tfr Pump Motor P-127	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
27	EHC Pump Motor P-128 IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
28	Oil Cooler Motor P-129 IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
29	Vacum Pump Motor P-104 IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
30	Aux Cooling Pump Mtr IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

31	HWP Motor P101 IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
32	CT 101 Motor IR Thermo	36	12	432	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
33	Compressor IR Thermo	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
34	Grounding Measuerment	18	12	216	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
35	Vacum Pump Motor P-104 Greasing	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
36	Aux Cooling Pump Mtr P-103 Greasing	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
37	HWP Motor P101 Greasing	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
38	Overhead Crane General Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
39	Gen Step Up Trafo IR Thermography	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

C.3 Preventive Maintenance Power Plant Instrumen & Kontrol

1	Rock Muffler Stroking Test	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Turbine Oh Crane I&C Function Test	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Panel Filter	9	12	108	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	PI-6464 Sight Glass Cleaning	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Emergency Valve 1 VA-210 Cleaning I&C	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Control Valve 1 VA-208 Cleaning I&C	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	LP Steam Turbine I&C Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	E-109B Oil Cooler I&C Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	K-105 Vapor Extraction I&C Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	Lifting Pump I&C Inspection	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	EBOP & TGOP I&C Inspection	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	F-111 Oil Filter I&C Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	Gear Mop I&C Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
14	TK-106 Main Oil Tank I&C Inspection	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
15	Sigh Glass Cleaning E-101 & E-104	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
16	E-104 Stick Sensor Cleaning	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
17	E-104 Level Transmitter Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
18	E-103 Sigh Glass Cleaning	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
19	E-103 Stick Sensor Cleaning	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
20	E-103 Level Transmitter Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
21	CT 101 Vibration Switch Calibration	6	12	72	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
22	Rock Muffler PI-6464 Calibration	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
23	Blowdown Pump P-102 Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
24	LP Steam Turbine P & Temp Gauge Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

25	Gauge Calibration E-101, E-103, E-104	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
26	K-105 Vapor Ex P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
27	Lftng, EBOP, TGOP P & T Gauge Calibration	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
28	F-111 Oil Filter P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
29	Gear MOP P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
30	TK-106 P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
31	V-123 Accumulator P Gauge Cal	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
32	TK-122 P Gauge Calibration	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
33	V-121 Accumulator P Gauge Calibration	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
34	H-125 (Heater) P Gauge Calibration	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
35	P-128 Ehc P & T Gauge Calibration	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
36	TK-120 P & T Gauge	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
37	V-121 Accumulator T Gauge Calibration	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
38	H-125 (Heater) T Gauge Calibration	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
39	Turbine Protect P & T Gauge Calibration	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
40	E-108 (Air Cooler) Temp Gauge Cal	1	6	2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
41	Suct Pipe Condsr to Hwp, CT P & T gauge	1	12	16	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
42	P-104 & P-103 Vacum Pump P Gauge	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
43	Pipe CW to Gen Air Cooler T & P Gauge	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
44	Compressor, Air Receive Tank K-102 P & T Gauge	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
45	Fire Water, Jockey Pump, Diesel P Gauge Cal	1	12	8	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
46	Piping 2in& 8 In-Uw-1667-AA-N P Gauge Cal	1	4	4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						<i>Sub Total C</i>	(INPUT DATA)

Pemeliharaan Valve							
D	*PM Preventive Maintenance						
	*CM Corrective Maintenance						
D.1	Preventive Maintenance Valve						
1	PM Valve 2" - 150#	8	12	96	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	PM Valve 2" - 300#	45	12	540	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	PM Valve 2" - 800#	23	12	276	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	PM Valve 3-1/8" - 3000#	75	12	900	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	PM Valve 3-1/8" - 5000#	123	12	1476	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	PM Valve 3" - 300#	18	12	216	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	PM Valve 4" - 150#	3	12	36	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	PM Valve 4" - 300#	46	12	552	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	PM Valve 6" - 150#	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

10	PM Valve 6" - 300#	38	12	456	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	PM Valve 8" - 300#	98	12	1176	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	PM Valve 10" - 150#	24	12	288	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	PM Valve 10" - 1500#	42	12	504	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	PM Valve 10" - 300#	58	12	696	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
14	PM Valve 10" - 600#	5	12	60	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
15	PM Valve 10" - 900#	6	12	72	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
16	PM Valve 12" - 150#	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
17	PM Valve 12" - 300#	22	12	264	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
18	PM Valve 12" - 900#	28	12	336	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
19	PM Valve 16" - 150#	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
20	PM Valve 16" - 300#	7	12	84	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
21	PM Valve 18" - 150#	14	12	168	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
22	PM Valve 18" - 300#	6	12	72	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
23	PM Valve 20" - 300#	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
24	PM Valve 24" - 300#	2	12	24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
25	PM Valve 30" - 300#	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
26	PM Valve 36" - 300#	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)

D.2 Minor Corrective Maintenance Valve

27	Minor CM Valve 4" - 140#			12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
28	Minor CM Valve 4" - 300#			48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
29	Minor CM Valve 6" - 300#			48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
30	Minor CM Valve 8" - 300#			120	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
31	Minor CM Valve 10" - 150#			48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
32	Minor CM Valve 10" - 300#			120	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
33	Minor CM Valve 12" - 150#			12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
34	Minor CM Valve 12" - 300#			48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
35	Minor CM Valve 16" - 150#			12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
36	Minor CM Valve 16" - 300#			24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
37	Minor CM Valve 18" - 300#			24	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						Sub Total D	(INPUT DATA)

D.3 Major Corrective Maintenance Valve

1	Perbaikan Gate Valve 20" - 300#			1	AU	Rp 28.222.926,00	Rp 28.222.926
---	---------------------------------	--	--	---	----	---------------------	------------------

2	Perbaiki TOV 18" - 300#			2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Perbaiki Gate Valve 18" - 300#			1	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Perbaiki Gate Valve 16" - 150#			2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Perbaiki Gate Valve 12" - 900#			5	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Perbaiki Flow Tee 12" - 900#			2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	Perbaiki Gate Valve 12" - 300#			2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
8	Perbaiki Gate Valve 10" - 900#			4	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
9	Perbaiki Gate Valve 10" - 600#			3	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
10	Perbaiki Gate Valve 10" - 300#			3	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
11	Perbaiki Gate Valve 3-1/8" - 3000#			3	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
12	Perbaiki Gate Valve 3-1/8" - 5000#			2	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
13	Perbaiki Gate Valve 8" - 300#			3	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						Sub Total D3	(INPUT DATA)

E. Pemeliharaan Jalur Brine

1	Pembersihan Pipa 8" Sch 40 F/F			1331	JT	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Pembersihan Pipa 8" Sch 40 Welded			1667	JT	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Pembersihan Pipa 12" Sch 40 Welded			393	JT	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Pembersihan Pipa 16" Sch 40 Welded			696	JT	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
*termasuk elbow, aksesoris dll.						Sub Total E	(INPUT DATA)

F. Call of Order non-SAP Asset

1	Call of Order non-SAP Asset			5200	MHR	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						Sub Total F	(INPUT DATA)

G. Mobilisasi & Kendaraan

1	Mobilisasi	1	1	1	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
2	Demobilisasi	1	1	1	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
3	Direksi Kit + Manajemen Proyek	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
4	Low MPV (C/W Driver + BBM + Maintenance)	3	12	36	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
5	Double Cabin 4 WD (C/W Driver+ BBM+ Maintenance)	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
6	Pick Up Traga (3,6m3 + Driver + BBM + Maintenance)	1	12	12	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
7	Truck Tanki (5m3 + Driver + BBM + Maintenance)	4	12	48	AU	(INPUT DATA)	(INPUT DATA)
						Sub Total G	(INPUT DATA)

Total

						Total	(INPUT DATA)
						PPN 11%	(INPUT DATA)

Grand Total

						Grand Total	(INPUT DATA)
--	--	--	--	--	--	--------------------	--------------

[input data: Tempat] / [input data: Tanggal]
[input data: Perusahaan Penyedia]

[input data: Nama Wakil Penyedia]
[input data: Jabatan]

40. Lampiran Pakta Integritas

[KOP SURAT PENYEDIA]

PAKTA INTEGRITAS

Kami,, sebagai Penyedia pada pengadaan, dengan ini menyatakan bahwa:

1. Selama proses pengadaan ini akan mengikuti dan melaksanakan proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional.
2. Pelaksanaan tahapan proses pengadaan barang dan jasa akan dilaksanakan dengan tunduk dan patuh terhadap Dokumen Pengadaan Barang dan Jasa, Pedoman Pengadaan Barang dan Jasa yang berlaku dilingkungan PT Geo Dipa Energi (Persero) No.PST.68-HDPRO-MAN-001, serta peraturan terkait lainnya yang berlaku.
3. Selama proses pengadaan ini tidak ada benturan kepentingan dan tidak akan melakukan praktek Kolusi, Korupsi, dan Nepotisme (KKN).
4. Pernyataan ini kami sampaikan dengan sebenar-benarnya dan dengan demikian kami bertanggung jawab sepenuhnya atas kebenaran dari hal-hal yang kami nyatakan disini, demikian pula bersedia bertanggung jawab, baik secara perdata maupun pidana, apabila pernyataan ini tidak sesuai dengan keadaan sebenarnya.
5. Demikian pernyataan ini kami buat di atas materai dan berkekuatan hukum untuk digunakan sebagaimana mestinya.

[input data: Tempat] / [input data: Tanggal]

[input data: Perusahaan Penyedia]

materai

[input data: Nama Wakil Penyedia]

[input data: Jabatan]

41. Lampiran Surat Pernyataan

[KOP SURAT PENYEDIA]

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :

Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa Perusahaan kami tidak sedang dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, perijinan tidak sedang dihentikan/dicabut dan tidak sedang menjalani hukuman penjara.

Surat Pernyataan ini dibuat sebagai salah satu persyaratan dalam Dokumen RKS Pengadaan **[input data: judul pengadaan]** di PT Geo Dipa Energi (Persero).

[input data: Tempat] / [input data: Tanggal]
[input data: Perusahaan Penyedia]

materai

[input data: Nama Wakil Penyedia]
[input data: Jabatan]

42. Lampiran Surat Pernyataan Kebenaran Data

[KOP SURAT PENYEDIA]

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :

Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa seluruh data yang diberikan adalah benar dan sesuai dengan asllinya.

Surat Pernyataan ini dibuat sebagai salah satu persyaratan dalam Dokumen RKS Pengadaan [input data: Judul Pengadaan] di PT Geo Dipa Energi (Persero).

[input data: Tempat] / [input data: Tanggal]
[input data: Perusahaan Penyedia]

materai

[input data: Nama Wakil Penyedia]
[input data: Jabatan]

43. Form Pernyataan TKDN

PT GEO DIPA ENERGI (PERSERO)

PROCUREMENT

FORMULIR PERNYATAAN TKDN JASA

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

- Nama :
- Jabatan :
- Bertindak untuk dan atas nama :
- Alamat :

- Telepon / Faksimili :
- Email :
- Status Perusahaan ⁽¹⁾ :

menyatakan dengan sesungguhnya untuk mengikuti Pengadaan Jasa :

- No. RKS :
- Judul Pengadaan :

dengan Nilai TKDN Jasa : % (.....persen)

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Apabila dikemudian hari, ditemukan bahwa data/dokumen yang kami sampaikan tidak benar, maka kami bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku di PT. Geo Dipa Energi (Persero).

.....[tempat].....,[tanggal].....
.....[nama perusahaan Peserta Pengadaan].....

Rekatkan meterai
Rp10.000 dan tanda
tangan mengenai
meterai

.....[nama lengkap].....
.....[jabatan Pejabat Berwenang Peserta Pengadaan]...

44. Kerangka HSE Plan

DAFTAR ISI	
BAB	JUDUL
I	Gambaran Dan Ruang Lingkup <i>Project</i>
II	HSSE Plan
1	Komitmen Manajemen
2	Tujuan dan Kebijakan
3	Pengelolaan Risiko / <i>Risk Management</i>
4	Indikator Kinerja K3LL
5	Struktur Organisasi, Tugas dan Tanggung Jawab
6	Rencana Tanggap Darurat / <i>Emergency Response Plan (ERP)</i>
7	Prosedur Operasi dan Standar Keselamatan
8	Pengelolaan Sub Kontraktor
9	Pengelolaan Keselamatan Transportasi
10	Pelatihan dan Kompetensi Pekerja yang Terlibat dalam Pekerjaan.
11	Komunikasi K3LL
12	Pelaporan dan Investigasi Kecelakaan
13	Pemeriksaan Kesehatan
14	Perlindungan Lingkungan dan Pengelolaan Limbah
15	Pencegahan dan Penanggulangan COVID-19
LAMPIRAN	